



Nr. UR2018-018551/27.12.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Amplasament: ZONA TORONTALULUI – METRO 2, extravilan Timișoara

Beneficiar: BUGA VIOREL, BUGA LAURA

Proiectant: SC ATELIER CAAD SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și Dezvoltare Urbana, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **09.11.2018 – 03.12.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism și Dezvoltare Urbana a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- SC PREFERITA SRL - str. DROPIEI nr. 1
- SC ELECTRIC SYS SRL - Parcul Industrial Tehnologic Timișoara, Calea Torontalului km. 6
- WILLY KREUTZ - Parcul Industrial Tehnologic Timișoara, Calea Torontalului km. 6
- SC PROSPERO SRL - Parcul Industrial Tehnologic Timișoara, Calea Torontalului km. 6
- SC IMOCON SRL - Parcul Industrial Tehnologic Timișoara, Calea Torontalului km. 6
- SC FARTUD SRL - Parcul Industrial Tehnologic Timișoara, Calea Torontalului km. 6
- METRO - DN6 Km. 5+605
- UNICREDIT - Metro, DN6 Km. 5+605
- REGISTRU AUTO ROMAN TIMIS - DN6 KM 6
- LEUSCA IOANA - CALEA ARADULUI BL 7, SC A, ET 1, AP4
- BUTNARU FLAVIUS - CALEA ARADULUI NR 18, BL 8, SC A, AP 1
- COSTEA VASILE - STR. CUGIR NR. 2, BL 3, SC A, AP 2
- OANCE STELA - STR. BUCURESTI NR. 14, SC B, AP 1
- BARDEANU FLORICA - STR. MILOSCIRNEANSKI NR. 6
- LIPOVAN MARIANA - STR. CARPATI NR. 29, AP 1
- FLOREA DORIN - STR. BUCURESTI NR.19, SC B, ET 2, AP 9
- FLOREA MARIAN - STR. TAPIA NR 12, AP 1
- TOMOROAGA MELANIA - STR. CALIN NEMES BL 9, SC D, ET 1, AP 4
- BIHOI ADRIAN - STR. VUK KARADZIC NR 35/A
- BIHOI MARIAN - VUK KARADZIC NR 24
- MAGDAS VASILE - ALEEA INULUI NR 1, SC B, ET 4, AP 18
- AGRO-TELLAGE - VASILE ALEXANDRI NR. 7, ET 2, AP 25

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană interesată.
La întâlnirea cu proiectantul SC ATELIER CAAD SRL, organizată în data de 20.11.2018, între orele 14,00 – 15,00, la sediul PMT – Direcția Urbanism și Dezvoltare Urbană, s-au prezentat două persoane interesate. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU așezare, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „ZONA LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, ZONA TORONTALULUI– METRO 2, extravilan, Timișoara, beneficiar BUGA VIOREL și BUGA LAURA, proiectant: SC ATELIER CAAD SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU
DIRECȚIA DE
URBANISM
ȘI DEZVOLTARE
URBANĂ
TIMIȘOARA

CONSIER
Monica MITROFAN

